



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Непубличное акционерное общество «ИНФОСЕТЬ»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7724124483, ОГРН 1037739642698,

полное наименование организации – для юридических лиц),

115409, г. Москва, Каширское шоссе, д. 66, корп. 2, пом.
17

naoinfoset@mail.ru, dmitriev_vv@rg-dev.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 33371

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 27 » сентября 2018 г.

№ 77-173000-008569-2018

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Многоэтажная жилая застройка. 2 этап - "Многоэтажная жилая застройка" корпус № 2,
объекты инженерной инфраструктуры (корп. 12 А, Б, В)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Москва, ул. Генерала Белова, д. 28, корп. 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:05:0011006:9627**

строительный адрес: **Москва, ЮАО, Орехово-Борисово Южное, ул. Генерала Белова, вл. 28**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-173000-015012-2017**, дата выдачи «04» **августа 2017** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	149239,1	156991,0
в том числе надземной части	куб.м.	140060,0	147453,0
Общая площадь	кв.м.	41880,8	41876,8
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1454,8	1457,1
Количество зданий, сооружений	шт.	14	14
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	26210,9	26219,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1454,8	1457,1
Количество этажей	шт.	11- 25+чердак+техническое подполье	13-27
в том числе подземных	шт.	техническое подполье	1
Количество секций	секц	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	472/27115,7	472/27159,2
в т.ч. 1-комнатные	шт.	148/5503,7	148/5509,8
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	216/13041,0	216/13066,5
общая площадь одной 2-комнатной	кв.м.	-	РВ 0020585

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-173000-008569-2018

3

квартиры			
в т.ч. 3-комнатные	шт.	108/8571,0	108/8582,9
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	27115,7	27159,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Внутриплощадочные сети водоснабжения d 400 мм	п.м.	8,0	8,0
Внутриплощадочные сети водоснабжения 2d 100 мм	п.м.	31,0	31,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети ливневой канализации d 100 мм	п.м.	62,0	62,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети ливневой канализации. d 100 мм, d 400 мм, d 600 мм, d 800мм	п.м.	475,1	475,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети бытовой канализации d 100 мм, d 150 мм	п.м.	56,5	57,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети бытовой канализации d 300 мм	п.м.	8,5	9,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети бытовой канализации d 200 мм, d 250 мм, d 300 мм, d 315мм	п.м.	233,0	233,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети бытовой канализации 2d 200 мм	п.м.	117,8	118,0
Внутриплощадочные сети наружного освещения ВБШв-1-4x50	п.м.	485,0	485,0
Внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ АПвБШп	п.м.	373,0	373,0
Телефонная канализация 2d100	п.м.	52,3	31
Блочная распределительная подстанция	кв.м.	4,2	4,2
Комплексная насосная станция	м	11	11
Лифты	шт.	16	16
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Железобетонные	Железобетонные
Материалы стен	-	Железобетонные	Железобетонные

Материалы перекрытий	-	Железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли	-	Железобетонная плита	Железобетонная плита

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	50	50
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	двухкамерные из ПВХ, двухкамерные из алюминиевых профилей	двухкамерные из ПВХ, двухкамерные из алюминиевых профилей
Теплосчетчики (ВИС Т-ТС-201 № 180332 Д100 мм)	шт.	1	1
Счетчик холодной воды (СТВХ-50ДГ)	шт.	1	1
Электросчетчик (Меркурий 230ART02CN)	шт.	14	14

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-173000-008569-2018

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
от 31.08.18; Симонова Ю.В. № 77-16-52 от 10.03.2016;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;

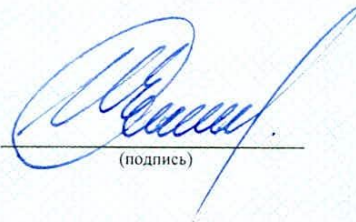
номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации,
выдавший квалификационный аттестат,

от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;

дата внесения сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Войстратенко И.М.

(расшифровка подписи)

« 27 » сентября 2018 г.



РВД 0001457